



CAPITAL INSOL

profesioniști în insolvență

Tribunalul Bucuresti, Sectia a VII-a Civila

Dosar nr: 18517/3/2017

Debitor: GEADEL CONSULTING SRL (Societate in faliment, Society in bankruptcy, Société en faillite)

J40/2455/2005; CUI 17217854

Lichidator judiciar: Capital Insol SPRL

Nr. 1102/18.04.2018

PUBLICATIE DE VANZARE

CAPITAL INSOL S.P.R.L., cu sediul în Bucuresti, Intrarea Gh. Simionescu nr. 15, parter, sector 1, în calitate de lichidator judiciar, conform Incheierii de Sedinta din data de 28.06.2017 in dosarul nr. 18517/3/2017 inregistrat pe rolul Tribunalului Bucuresti, Sectia a VII-a Civila, al **SC GEADEL CONSULTING S.R.L** (Societate in faliment, Society in bankruptcy, Société en faillite), cu sediul in Bucuresti, Str. Fabrica de Glucoza, nr. 17, sector 2, avand . J40/2455/2005, CUI 17217854, debitor in dosarul nr. 18517/3/2017 inregistrat pe rolul Tribunalului Bucuresti, Sectia a VII-a Civila, în temeiul art. 156 din Legea nr. 85/2014, anunta vanzarea prin licitatie publica a bunurilor aflate in patrimoniul debitoarei Geadel Consulting SRL, apartamente cu 3 si 4 camere situate in blocurile C1 si C2 si 17 locuri de parcare situate in SUBSOL C3 din Complex Mediteraneo, situat in **Pipera, Str. Emil Garleanu, nr 11, Loc. Voluntari, Jud. Ilfov**, dupa cum urmeaza:

CORP C1 – BLOC B

1. Apartament 4 camere, etaj 1, ap. 5

Suprafata utila totala: 151 mp (Su - 126.22 mp; suprafata balcon - 24,78 mp)

Pret de pornire la licitatie: 124.840 Euro

2. Apartament 4 camere, etaj 2, ap. 10

Suprafata utila totala: 158.89 mp (Su - 126.79 mp; suprafata balcon - 32,10 mp)

Pret de pornire la licitatie: 126.990 Euro

3. Apartament 4 camere, etaj 7, ap. 35

Suprafata utila totala 159,48 mp (Su – 114,72 mp; suprafata balcon - 44,76 mp)

Pret de pornire la licitatie: 117.550 Euro

4. Apartament 3 camere, etaj 3, ap.11

Suprafata utila totala: 123,32mp (Su -94, 32; suprafata balcon - 29,00 mp)

Pret de pornire la licitatie: 92.350 Euro

CORP C2 – BLOC A

5. Apartament 3 camere, etaj 1, ap. 1

Suprafata utila totala: 132,55 mp (Su - 101.46 mp; suprafata balcon - 31.09 mp)

Pret de pornire la licitatie: 99.750 Euro

6. Apartament 3 camere, etaj 1, ap. 5

Suprafata utila totala: 127,27 mp (Su - 91,75mp; suprafata balcon - 35,52 mp)

Pret de pornire la licitatie: 91.170 Euro

7. Apartament 4 camere, etaj 3, ap.13

Suprafata utila totala: 149,30 mp (Su - 114.84 mp; suprafata balcon - 34.46 mp)

Pret de pornire la licitatie: 115.410 Euro

8. Apartament 4 camere, etaj 5, ap.22

Suprafata utila totala: 141,59 mp (Su - 112.24 mp; suprafata balcon - 29.35 mp)

Pret de pornire la licitatie: 111.760 Euro

9. Apartament 4 camere, etaj 7, ap.32

Suprafata utila totala: 144,27 mp (Su - 112,84; suprafata balcon - 31,43 mp)

Pret de pornire la licitatie: 112.720 Euro

10. Apartament 4 camere, etaj 3, ap.12

Suprafata utila totala: 141,77 mp (Su - 112,43 mp, suprafata balcon - 29,34 mp)

Pret de pornire la licitatie: 111.870 Euro

11. Apartament 4 camere, etaj 4, ap.17

Suprafata utila totala: 142,48 mp (Su -112,37 mp, suprafata balcon - 30,11mp)

Pret de pornire la licitatie: 111.970 Euro

12. Apartament 4 camere, etaj 6, ap. 27

Suprafata utila totala: 142,43 mp (Su - 112,37; suprafata balcon - 30,06 mp)

Pret de pornire la licitatie: 111.970 Euro

13. Apartament 4 camere, etaj 7, ap. 33

Suprafata utila totala: 150,37 mp (Su - 115,34; suprafata balcon - 35,03 mp)

Pret de pornire la licitatie: 116.050 Euro

14. Apartament 3 camere, etaj 7, ap.35

Suprafata utila totala: 129,94 mp (Su - 95,42; suprafata balcon - 34,52 mp)

Pret de pornire la licitatie: 94.600 Euro

Locuri de parcare situatie in **SUBSOL - CORP C3**

1. Loc de parcare NR. 10, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
2. Loc de parcare NR. 11, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
3. Loc de parcare NR. 12, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
4. Loc de parcare NR. 13, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
5. Loc de parcare NR. 15, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
6. Loc de parcare NR. 16, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
7. Loc de parcare NR. 19, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
8. Loc de parcare NR. 20, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
9. Loc de parcare NR. 21, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
10. Loc de parcare NR. 24, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
11. Loc de parcare NR. 25, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
12. Loc de parcare NR. 26, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
13. Loc de parcare NR. 27, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
14. Loc de parcare NR. 28, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
15. Loc de parcare NR. 30, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
16. Loc de parcare NR. 31, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro
17. Loc de parcare NR. 34, Suprafata utila 10,8 mp, Pret de pornire la licitatie: 5.370 Euro

Preturile de pornire la licitatie a bunurilor mai sus mentionate sunt exclusiv TVA.

Licitatia va avea loc in data de **11 MAI 2018, ora 12.00**, la sediul lichidatorului din București, str. Intr. Gh Simionescu, nr. 15, parter/1, sector 1.

Documentatia de inscriere va fi depusa la sediul lichidatorului judiciar Capital Insol SPRL din Bucuresti, pana in data de **10 MAI 2018, ora 12.00**.

Garantia de participare este de 10% din pretul de pornire al licitatiei (fara TVA).

Descrierea bunurilor este cuprinsa in Caietul de sarcini, care contine conditiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții așa cum sunt precizate în capitolul III Regulamentul privind instructiunile de desfășurare a licitației din Caietul de sarcini. Caietul de sarcini poate fi achiziționat de la sediul lichidatorului judiciar Capital Insol SPRL, din București, str. Intr. Gh Simionescu nr. 15, parter, sector 1 (orele 10,00 -16,00). Costul unui caiet de sarcini este de 300 lei (plus TVA).

Prezentul anunt constituie si notificare catre creditorii, debitorii si orice persoana fizica sau juridica interesata in cauza. Persoanele interesate de achizitionarea imobilelor, sunt invitate sa formuleze o scrisoare de intentie, in care se va specifica intervalul de timp propus pentru vizionarea apartamentelor. Aceasta va fi depusa la sediul Capital Insol din Bucuresti, Intrarea Gh. Simionescu

nr. 15, parter/1, sector 1, prin fax la nr. 021.232.61.51 sau pe mail : office@capitalinsol.ro, pana pe data de **9 MAI 2018, ora 12.00**.

Nota * Apartamentele care sunt in prezent inchiriate se vor preda libere catre adjudecatari, iar in situatia in care se doreste, contractul de inchiriere existent poate fi preluat de catre noul proprietar.

- Conform Hotararii creditorilor, pana la data licitatie, lista apartamentelor propuse la vanzare poate suferi modificari in sensul ca unele apartamente pot fi retrase de la licitatie . In momentul vizionarii , toate persoanele interesate vor fi informate cu privire la lista actualizata a apartamentelor pentru prezenta licitatie.

Informații suplimentare se pot obține de pe www.capitalinsol.ro; office@capitalinsol.ro; tel: 021/232.40.30 si 0723/180.414.

Lichidator judiciar,

Capital Insol SPRL

