



# CAPITAL INSOL

profesioniști în insolvență

Tribunalul Bucuresti, Sectia a VII-a Civila

Dosar nr: 18517/3/2017

Debitor: GEADEL CONSULTING SRL (Societate in faliment, Society in bankruptcy, Societé en faillite)

J40/2455/2005; CUI 17217854

Lichidator judiciar: Capital Insol SPRL

Nr. 1701/05.06.2018

## PUBLICATIE DE VANZARE

**CAPITAL INSOL S.P.R.L.**, cu sediul în Bucuresti, Intrarea Gh. Simionescu nr. 15, parter, sector 1, în calitate de lichidator judiciar, conform Incheierii de Sedinta din data de 28.06.2017 in dosarul nr. 18517/3/2017 inregistrat pe rolul Tribunalului Bucuresti, Sectia a VII-a Civila, al **SC GEADEL CONSULTING S.R.L** (Societate in faliment, Society in bankruptcy, Societé en faillite), cu sediul in Bucuresti, Str. Fabrica de Glucoza, nr. 17, sector 2, avand . J40/2455/2005, CUI 17217854, debitor in dosarul nr. 18517/3/2017 inregistrat pe rolul Tribunalului Bucuresti, Sectia a VII-a Civila, în temeiul art. 156 din Legea nr. 85/2014, anunta vanzarea prin licitatie publica a bunurilor aflate in patrimoniul debitoarei Geadel Consulting SRL, apartamente cu 3 si 4 camere situate in blocurile C1 si C2 din Complex Mediteraneo, situat in **Pipera, Str. Emil Garleanu, nr 11, Loc. Voluntari, Jud. Ilfov**, dupa cum urmeaza:

### CORP C1 – BLOC B

1. Apartament 4 camere, etaj 1, ap. 5

Suprafata utila totala: 151 mp (Su - 126.22 mp; suprafata balcon - 24,78 mp)

Pret de pornire la licitatie: 124.840 Euro

2. Apartament 4 camere, etaj 7, ap. 35

Suprafata utila totala 159,48 mp (Su – 114,72 mp; suprafata balcon - 44,76 mp)

Pret de pornire la licitatie: 117.550 Euro

### CORP C2 – BLOC A

3. Apartament 3 camere, etaj 1, ap. 1

Suprafata utila totala: 132,55 mp (Su - 101.46 mp; suprafata balcon - 31.09 mp)

Pret de pornire la licitatie: 99.750 Euro

4. Apartament 3 camere, etaj 1, ap. 5

Suprafata utila totala: 127,27 mp (Su - 91,75mp; suprafata balcon - 35,52 mp)

Pret de pornire la licitatie: 91.170 Euro

5. Apartament 4 camere, etaj 3, ap.12

Suprafata utila totala: 141,77 mp (Su - 112,43 mp, suprafata balcon - 29,34 mp)

Pret de pornire la licitatie: 111.870 Euro

6. Apartament 4 camere, etaj 4, ap.17

Suprafata utila totala: 142.48 mp (Su -112,37 mp, suprafata balcon - 30,11mp)

Pret de pornire la licitatie: 111.970 Euro

7. Apartament 4 camere, etaj 6, ap. 27

Suprafata utila totala: 142,43 mp (Su - 112,37; suprafata balcon - 30,06 mp)

Pret de pornire la licitatie: 111.970 Euro

8. Apartament 4 camere, etaj 7, ap.32

Suprafata utila totala: 144,27 mp (Su - 112.84; suprafata balcon - 31,43 mp)

Pret de pornire la licitatie: 112.720 Euro

9. Apartament 4 camere, etaj 7, ap. 33

Suprafata utila totala: 150,37 mp (Su - 115,34; suprafata balcon - 35,03 mp)

Pret de pornire la licitatie: 116.050 Euro

10. Apartament 3 camere, etaj 7, ap.35

Suprafata utila totala: 129,94 mp (Su - 95,42; suprafata balcon - 34,52 mp)

Pret de pornire la licitatie: 94.600 Euro

Preturile de pornire la licitatie a bunurilor mai sus mentionate sunt exclusiv TVA.

Licitatia va avea loc in data de **20 Iunie 2018, ora 12.00**, la sediul lichidatorului din Bucuresti, str. Intr. Gh Simionescu, nr. 15, parter/1, sector 1.

Documentatia de inscriere va fi depusa la sediul lichidatorului judiciar Capital Insol SPRL din Bucuresti, pana in data de **19 Iunie 2018, ora 12.00**.

Garantia de participare este de 10% din pretul de pornire al licitatiei ( fara TVA ).

Descrierea bunurilor este cuprinsa in Caietul de sarcini, care contine conditiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții așa cum sunt precizate în capitolul III Regulamentul privind instructiunile de desfășurare a licitației din Caietul de sarcini. Caietul de sarcini poate fi achiziționat de la sediul lichidatorului judiciar Capital Insol SPRL, din București, str. Intr. Gh Simionescu nr. 15, parter, sector 1 ( orele 10,00 -16,00). Costul unui caiet de sarcini este de 300 lei ( plus TVA ).

Prezentul anunt constituie si notificare catre creditorii, debitorii si orice persoana fizica sau juridica interesata in cauza. Persoanele interesate de achizitionarea imobilelor, sunt invitate sa formuleze o scrisoare de intentie, in care se va specifica intervalul de timp propus pentru vizionarea apartamentelor. Aceasta va fi depusa la sediul Capital Insol din Bucuresti, Intrarea Gh. Simionescu nr. 15, parter/1, sector 1, prin fax la nr. 021.232.61.51 sau pe mail : [office@capitalinsol.ro](mailto:office@capitalinsol.ro), pana pe data de **19 Iunie 2018, ora 12.00**.

Nota \* Apartamentele care sunt in prezent inchiriate se vor preda libere catre adjudecatari, iar in situatia in care se doreste, contractul de inchiriere existent poate fi preluat de catre noul proprietar.

Informații suplimentare se pot obține de pe [www.capitalinsol.ro](http://www.capitalinsol.ro); [office@capitalinsol.ro](mailto:office@capitalinsol.ro); tel: 021/232.40.30 si 0723/180.414.

**Lichidator judiciar,  
Capital Insol SPRL**

